

**ПРОТОКОЛ № 55**  
**об административном правонарушении**

«13» апреля 2021 г.

г. Москва

(место составления: город, село, район)

Я, государственный инспектор по пожарному надзору района «Раменки» Западного административного округа города Москвы – старший инженер 1 РОНПР Управления по ЗАО Главного управления МЧС России по г. Москве, подполковник внутренней службы Раскито Руслан Александрович

*(должность, звание, фамилия, имя, отчество лица, составившего протокол)*

руководствуясь ст.ст.23.34, 28.2, 28.3 и 28.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях составил настоящий протокол в том, что юридическое лицо:

1. Полное наименование юридического лица: Товарищество собственников жилья «НАШ ДОМ 21»
2. Юридический адрес, тел. (факс): 119192, г. Москва, Мичуринский пр-т, д.21
3. Номер регистрационного свидетельства ИНН: 7729427611; ОГРН: 1037729013090
4. Орган, зарегистрировавший юридическое лицо: инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №29 по Западному административному округу г. Москвы
5. Наименование обслуживающего банка и номер расчетного счета: СБЕРБАНК России Вернадское отделение № 7970 г. Москва, р/с 40703810438180131454
6. Фамилия, имя, отчество законного представителя юридического лица (защитника): Квариани Леван Валерьянович
7. Документ, подтверждающий полномочия законного представителя (защитника) Выписка ЕГРЮЛ, протокол собрания ТСЖ «НАШ ДОМ 21» от 04.04.2019.  
(наименование документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)
8. Документ, удостоверяющий личность законного представителя (защитника): Паспорт гражданина РФ 45 06 576456 выдан 23.10.2003 УВД ЗАО ОВД РАЙОНА РАМЕНКИ ГОР. МОСКВЫ  
(наименование документа, серия, номер, кем выдан, дата выдачи)
9. Иные сведения \_\_\_\_\_

(необходимые для разрешения дела)

владеет ли, языком, на котором ведется производство по делу да, сведения о необходимости предоставления переводчика \_\_\_\_\_

(какого языка)

(да, нет)

(иные участники производства по делу об административном правонарушении (потерпевший, представитель потерпевшего, специалист, эксперт, переводчик) \_\_\_\_\_

(процессуальное положение, в соответствии со

ст. 25.2, 25.8, 25.9, 25.10 КоАП РФ; фамилия, имя и отчество участвующих лиц; документ, подтверждающий их полномочия, серия, номер, кем выдан, дата выдачи;

документ удостоверяющий их личность, серия, номер, кем выдан, дата выдачи, адрес места жительства (для потерпевшего))

владеет ли, языком, на котором ведется производство по делу \_\_\_\_\_, сведения о необходимости предоставления переводчика \_\_\_\_\_

(да, нет)

10. Привлекалось ли ранее к административной ответственности и когда привлекалось по ч.1 ст.20.4 КоАП РФ 12.08.2020.

(указывается дата, номер пункта, статья, законодательный акт и нормативные документы требования, которых были нарушены)

однако, «02» февраля 2021 г. в «00» час. «01» мин. в зданиях и помещениях Товарищества собственников жилья «НАШ ДОМ 21», расположенных по адресу: г. Москва, Мичуринский пр-т, д. 21.

(указать дату, время, место совершения административного правонарушения, помещение, здание, сооружение, агрегат, вид работ, наименование объекта и его юридический адрес)

нарушило требования Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

(указывается нормативный правовой акт, требования которого нарушены,

принятого Государственной Думой 20.12.2001, одобренного Советом Федерации 26.12.2001, а именно: невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего Федеральный государственный пожарный надзор (предписания № 93/1/1 по устранению нарушений обязательных требований пожарной безопасности от 03.08.2020):

№ п/п	Вид нарушения требований пожарной безопасности с указанием конкретного места выявленного нарушения	Пункт нормативного акта, требования которого нарушены	Ответственное лицо
1.	При эксплуатации эвакуационных путей, допущено размещение на путях эвакуации (в проходах, коридорах, тамбурах, в лифтовых холлах, на лестничных площадках) отходы, мусор, различные	пункт 27(б) Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в	ТСЖ «НАШ ДОМ 21»

	изделия и другие предметы, препятствующие безопасной эвакуации: (под. 1 этажи 2, 3; под. 2, 11 этаж)	Российской Федерации"	
2.	Устройства для samozакрывания дверей должны находиться в исправном состоянии (под. 1 этажи 2, 8, 14, 16, под. 2 этажи 3, 10, 18, 21).	пункт 14 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"	ТСЖ «НАШ ДОМ 21»
3.	При эксплуатации эвакуационных путей руководитель организации не обеспечивает соблюдение проектных решений (в части объемно-планировочных решений эвакуационных путей (в дверях входящих в противодымную защиту произведена замена армированного стекла на обычное остекление дверей) (под. 1 этажи 6 12, под. 2 этажи 2, 14 этажи выходы на лестницу Н1).	п.23 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"	ТСЖ «НАШ ДОМ 21»
4.	На объекте остеклены балконы (открытые переходы наружных воздушных зон) лоджии ведущие к незадымляемым лестничным клеткам (под.1 этажи 3, 4, 7, 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20; под.2 этажи 2, 3, 7, 9, 10, 11, 14, 17, 20)	п. 16(и) Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"	ТСЖ «НАШ ДОМ 21»
5.	При техническом обслуживании и эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности должен соблюдаться регламент технического обслуживания системы противодымной защиты объекта, утверждаемый руководителем организации. Регламент технического обслуживания систем противопожарной защиты составляется учетом требований технической документации изготовителя (не проведены периодические испытания систем противодымной вентиляции)	п.54 Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"	ТСЖ «НАШ ДОМ 21»

за что предусмотрена административная ответственность по части **12** статьи **19.5** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

**Дело об административном правонарушении и материалы будут переданы по подведомственности в Судебный участок Мирového судьи № 179 г. Москвы.**

Законному представителю юридического лица (защитнику) Квариани Левану Валерьяновичу  
(фамилия, имя, отчество)

разъяснены его права и обязанности, предусмотренные ст. 25.1, 25.4, 25.5, п.4, 6 ст. 28.2, 24.2, 24.3, 24.4, 30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ), ст.51 Конституции Российской Федерации, а именно: «Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, который в праве участвовать в рассмотрении дела, обжаловать применение мер обеспечения производства по делу, постановление по делу. Дело об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом, рассматривается с участием его законного представителя или защитника, в отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения. Лицам, участвующим в производстве по делу об административном правонарушении и не владеющим языком, на котором ведется производство по делу, обеспечивается право выступать и давать объяснения, заявлять ходатайства и отводы, приносить жалобы на родном языке либо на другом свободно избранном указанными лицами языке общения, а также пользоваться услугами переводчика». Законный представитель юридического лица (защитник) извещены о месте и времени рассмотрения дела об административном правонарушении.

**С правами и обязанностями ознакомлен:**

« 13 » 04 2021 г.

  
(подпись, законного представителя юридического лица) / **Квариани Л.В.** /  
(ФИО)

Свидетелям: 1. \_\_\_\_\_, проживающему по адресу:  
(фамилия, имя, отчество)



Иные сведения, необходимые для разрешения дела:

(наличие вещественных доказательств по делу,

отметка при доставлении законного представителя юридического лица (защитника) для составления протокола: должность и звание доставившего,

куда доставлен и т. д.)

К протоколу прилагается:

1. Выписка ЕГРЮЛ, протокол №4 собрания ТСЖ «НАШ ДОМ 21» от 04.04.2019

~~От подписи отказалась~~  
(зачеркнуть в случае подписания протокола)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(дата, подпись свидетеля) (ФИО)

  
/ Квариани Л.В. /  
(дата, подпись, законного представителя юридического лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении) (ФИО)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(дата, подпись свидетеля) (ФИО)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(дата, подпись потерпевшего, законного представителя юридического лица, являющегося потерпевшим) (ФИО)

Перевод выполнен полно и точно:

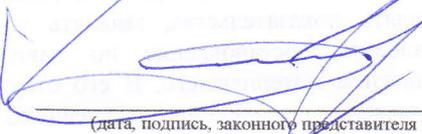
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(дата, подпись переводчика) (ФИО)

Старший инженер 1 РОНПР Управления по ЗАО  
Главного управления МЧС России по г.Москве  
Раскито Руслан Александрович

(должность, ФИО лица, составившего протокол)

  
(дата, подпись)

Копию протокола получил(направлена):

  
/ Квариани Л.В. /  
(дата, подпись, законного представителя юридического лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении) (ФИО)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(дата, подпись потерпевшего, законного представителя юридического лица, являющегося потерпевшим) (ФИО)

Протокол и материалы переданы на рассмотрение: по подведомственности в Мировой судебный участок № 179 города Москвы по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, д. 29 А.

Телефон доверия: (495) 637-22-22